

PROTOCOLLO GENERALE



MARCA
DA BOLLO
€ 14.62

(riservato all'Ufficio)

P.E.

Allo Sportello Unico per l'Edilizia
del Comune di Conco
V.le Marco Poli, 2
36062 Conco - VI

Oggetto: domanda di permesso di costruire

(1) __ sottoscritt __ nat _ a _____ (prov. _____)
il _____ residente/con sede _____, via _____, n. ____ CAP _____
tel. ____/____ - fax ____/____ e-mail _____

codice fiscale/partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con domicilio a _____ via _____ n. ____ CAP _____

in qualità di: proprietario
 avente titolo con delega della proprietà allegata alla presente in data __/__/__

Dati del proprietario:

nome e cognome _____

residente _____ (prov. _____) via _____

altro _____

chied__ il rilascio del permesso di costruire per:

- INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE
- INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA di cui all'art. 10, comma 1, lettera c, del D.P.R. 380/01
- COMPLETAMENTO DI OPERE relative all'istanza n. ____ del _____ ai sensi dell'art. 15, comma 3, del 380/01
- VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PERMESSO DI COSTRUIRE n. ____ del _____
- Altro _____

da eseguirsi sull'area / sull'immobile in via _____ n. ____

con destinazione d'uso _____

identificato al N.C.E.U./C.T. al foglio n. ____ mappal__ n. _____ sub _____

in conformità agli elaborati progettuali allegati alla presente istanza

(1) se i richiedenti sono in numero maggiore di uno, allegare alla presente un elenco integrativo con i dati

chiede inoltre (eventuale) per lo stesso intervento:

- Autorizzazione paesaggistico-ambientale ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 490/99
- Nulla-osta idrogeologico-forestale
- Altro _____

Il sottoscritto con la presente domanda **dichiara:**

- che sull'immobile oggetto dell'intervento è stata presentata apposita domanda di Condono edilizio ai sensi della legge n. 47/85 o n. 724/94 in data _____ a nome di _____, residente a _____, Via _____, n. _____, in qualità di _____;
- che l'immobile è stato regolarmente autorizzato con _____ in data _____ alla ditta _____;
- che il fabbricato è stato costruito/ristrutturato in data _____ e non modificato dopo tale data;
- che sull'immobile oggetto dell'intervento **non** vi è alcuna domanda di Condono edilizio ai sensi della legge n. 47/85 o n. 724/94;

Data _____

Firma richiedente _____

ELEZIONE DI DOMICILIO E PROCURA

Il sottoscritto elegge il proprio domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente al presente progetto nel Comune di _____ (prov. _____) via _____ n. ____ CAP _____ presso _____ tel. _____ - fax _____ e-mail _____
ove potranno essere consegnati o notificati tutti gli atti interlocutori ed il provvedimento finale.

PROGETTISTA

Il sottoscritto _____ (titolo, cognome e nome) iscritto all' _____ n. ____ con sede in _____, via _____, n. ____ CAP _____ tel. ____/____ - fax ____/____ e-mail _____ codice fiscale _____

Esperiti i necessari accertamenti, sotto la sua diretta e personale responsabilità

D I C H I A R A

1. La rappresentazione dello stato attuale nell'allegato elaborato grafico è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso, ed:
 - è conforme** all'ultimo stato autorizzato con titoli abilitativi edilizi relativi al fabbricato (precedenti _____).
 - riguarda immobile costruito anteriormente al 1967 e non modificato dopo tale data.
2. Prevenzione Incendi:
 - è stato acquisito parere di conformità del Comando provinciale VV.FF.;
 - le opere in progetto **non** sono soggette al nulla osta dei VV.FF. in quanto non rientranti tra le attività indicate nel D.M. 16/02/82 e DPR 26/05/59, N. 689 e successive modificazioni;
3. Regolamento d'Igiene:
 - è stato acquisito il parere dell'Azienda ULSS 3;

- autocertifica ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. n. 380/01 la conformità del presente progetto alle norme igienico sanitarie;
 - le opere in progetto **non** sono soggette alle disposizioni del regolamento d'igiene;
4. L. 447/95 (tutela da inquinamento acustico):
- le opere in progetto **rispettano** le prescrizioni di cui di cui alla legge 447/1995 e relativi regolamenti attuativi, pertanto si allega documentazione inerente la previsione dell'impatto acustico/del clima acustico prevista dall'art. 8 della predetta della legge;
 - le opere in progetto **non sono** soggette alle prescrizioni di cui alla legge 447/1995 e relativi regolamenti attuativi.
5. L. 46/90 (impianti tecnici):
- le opere in progetto **sono** soggette alle prescrizioni di cui alla legge 5/03/90, n. 46, pertanto si riserva di allegare progetto redatto da tecnico abilitato alla comunicazione d'inizio effettivo dei lavori;
 - le opere in progetto **non sono** soggette alle prescrizioni di cui alla legge 5/03/90, n. 46 in quanto non rientranti nella casistica prevista all'art. 4 del Regolamento di Attuazione approvato con DPR 6/12/91, N. 447.
6. **La progettazione è conforme/non è conforme** a quanto prescritto dalla nuova classificazione Zona 3 sismica di cui al comma 1, art. 2 del Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20/03/2003 "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normativa tecnica per la costruzione in zona sismica" (G.U. n. 105 del 8 maggio 2003); e quindi **il sottoscritto dichiara di avvalersi / non avvalersi delle nuove disposizioni tecniche in materia di strutture antisismiche.**
7. altro _____

Data _____ **Timbro e Firma progettista** _____

DATI TECNICI ED DI PROGETTO (a cura del progettista incaricato)

L'immobile è censito al N.C.E.U./C.T. di Vicenza al foglio n. _____ mappale n. _____ sub _____
 Il piano regolatore classifica gli immobili in zona territoriale omogenea _____

DESCRIZIONE	STATO ATTUALE	PREVISIONI PRG/LEGGE	DATI PROGETTO	NOTE
Superficie del lotto mq	_____	_____	_____	
Superficie edificabile mq	_____	_____	_____	
Superficie coperta mq	_____	_____	_____	
Rapporto di cop. mq/mq	_____	_____	_____	
Indice di edif. mc/mq	_____	_____	_____	
Volume urbanistico mc	_____	_____	_____	
Volume interrato mc	_____	_____	_____	
Altezza m	_____	_____	_____	
Piani fuori terra n	_____	_____	_____	
Distanze dai confini m	_____	_____	_____	
Distanza strade m	_____	_____	_____	
Distanza tra fabbricati m	_____	_____	_____	
Parcheggi (L. 122/89) mq	_____	_____	_____	
Autorimesse	_____	_____	_____	

Data _____ **Timbro e Firma progettista** _____

A		DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE ALLEGATA	Riservato progettista	Riservato Ufficio
1	ELABORATI GRAFICI - 3 COPIE	Completati di:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- <u>piante quotate</u> con indicazioni di destinazione d'uso, dimensioni esterne/interne, dimensioni finestre, piante di eventuali fabbricati da demolire, etc.			
	- <u>sezioni indicanti</u> le quote ai vari livelli riferite allo 0.00, altezza interna e spessore solai, altezza in gronda, indicazione materiali strutture orizzontali, individuazione andamento terreno circostante			
	- <u>prospetti</u> definiti nei particolari architettonici e nel caso che l'edificio si affianchi ad altri esistenti, il prospetto su strada dovrà comprendere almeno la rappresentazione dei fabbricati contigui			
	- <u>tabella indicante la metratura dei vari locali</u> , con l'indicazione dei rapporti di aereoilluminazione			
2	ELABORATI GRAFICI - 1 COPIA aggiuntiva per in caso di presenza di vincoli		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Planimetria da estratto catastale aggiornato (1:1000 o 1:2000) orientata, indicante i numeri dei mappali di proprietà interessati dall'intervento (dovranno ovviamente essere coincidenti con l'atto di proprietà: in caso contrario, dovrà essere prodotta dettagliata corrispondenza catastale);		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Estratto prg		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Ingrandimento 1:500/1:200 con:			
	a) zonizzazione di P.R.G.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b) evidenziazione eventuali allargamenti stradali			
	c) misure del lotto			
	d) distanze da confini			
	e) distanze da fabbricati (planimetria allargata a tutti i fabbricati dell'intorno)			
	f) distanze da strade			
	g) alberature esistenti			
	h) quote lotto o profilo			
	i) sistemazione degli spazi esterni			
	j) altro			
6	Planimetria dettagliata con individuazione standard a parcheggio e calcolo standard minimi necessari (L. 122/89)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Sezioni e particolari costruttivi ai sensi dell'art. 2 della L.R. 21/96		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	<u>Tavola relativa agli scarichi reflui</u> (n. 3 copie) riportante: a) schema della rete di fognatura; b) particolare costruttivo della fossa Imhoff (diametro, profondità, capacità utile, distanza da muri perimetrali, pozzi e condotte dell'acqua potabile), del pozzo perdente (diametro, profondità, capacità utile, distanza dai muri perimetrali, pozzi e condotte dell'acqua potabile) del sistema di subirrigazione; C) schema e dimensionamento dell'impianto di depurazione;		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	<u>Tavola relativa alla L. 13/89 e L. 104/92 che evidenzi:</u> a) scale; b) ascensori; c) bagni; d) adattabilità/accessibilità; e) percorsi comuni; f) etc.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B		ALTRI DOCUMENTI	Riservato progettista	Riservato Ufficio
1	<u>Relazione tecnica descrittiva</u> – 3 COPIE		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	<u>Relazione tecnica descrittiva</u> - 1 COPIA aggiuntiva per in caso di presenza di vincoli		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	<u>Documentazione fotografica</u>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	<u>Relazione tecnica e calcoli</u> ai sensi dell'art. 2 della L.R. 21/96, ai fini della deroga per volumi, altezze (2 copie)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Atto di proprietà registrato e trascritto o altro titolo idoneo a richiedere la concessione: n. 1 copia solo nel caso manchi l'autocertificazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Solo in caso di presentazione di istanza di sanatoria: dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	<u>Documentazione di previsione dell'impatto/clima acustico</u> , ai sensi dell'art. 8 della L. 447/95		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8	<u>Indagine geologica - geotecnica</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	<u>Modello ISTAT</u> (per nuove costruzioni, ampliamenti)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	<u>Campione colore</u> per tinteggiature esterne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	<u>Attestazione di versamenti</u> (cartellina edilizia, diritti segreteria, ULSS, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

C	DOCUMENTI AI FINI DEL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE ART.16 - D.P.R. n. 380/01	Riservato progettista	Riservato Ufficio
----------	--	----------------------------------	------------------------------

1)	Calcolo volume urbanistico più accessori per determinazione costo di costruzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2)	Scheda parametrica ovvero preventivo di spesa per il calcolo del contributo sul costo di costruzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3)	Piante e sezioni quotate con il computo del volume per il calcolo degli oneri di urbanizzazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Oneri non dovuti in quanto _____

D	ATTI DI VINCOLO (da registrarsi e trascriversi prima della domanda di agibilità)	Riservato progettista	Riservato Ufficio
----------	---	----------------------------------	------------------------------

1)	Vincolo pertinenziale per parcheggi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2)	Vincolo "non aedificandi" per gli ampliamenti realizzati ai sensi dell'art.4 della L.R.V. n. 24/85	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3)	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

E	PARERI OBBLIGATORI	Riservato progettista	Riservato Ufficio
----------	---------------------------	----------------------------------	------------------------------

Azienda ULSS 3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vigili del Fuoco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Genio Civile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Si dichiara, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che tutte le copie degli allegati presentati (documentazione progettuale ed altra documentazione) sono identiche.

Data _____

IL PROGETTISTA

IL RICHIEDENTE
